

Участки в коттеджном поселке «Царицынская Усадьба»



Волгоград, Россия

Участки в коттеджном поселке «Царицынская Усадьба»
коттеджный поселок "Царицынская Усадьба":

Общая площадь: 22 гектара

Количество участков: 138

Площадь участков: от 10 до 23 соток

Стоимость участка: от 450 тыс. р.

Инфраструктура и объекты общего пользования: предусмотрены; ведется строительство

Застройка: частная, по Вашему проекту.

Важно! Участки оформлены в собственность для жилищного строительства

Наш поселок расположен в удивительно красивом и благодатном крае, настоящем оазисе жизни – Волго-Ахтубинской пойме.

Приобщитесь к этой прекрасной природе уже сегодня, купив землю в «Царицынской Усадьбе».

Вы можете выбрать один из 78 свободных участков площадью от 10 до 23 соток и построить на нем дом своей мечты.

Мы предлагаем вам не просто кусочек земли в изумительном месте. Мы ежедневно вкладываем средства в развитие инфраструктуры и сервиса, чтобы ваша жизнь в «Царицынской Усадьбе» была максимально комфортной.

Ширина основных улиц - 20 м, внутриквартальных проездов - 12 м.

Коммуникации:

- Электричество – подключено, установлена ТП.
- Газ – планируется подключение.
- Вода - из индивидуальной скважины.
- Канализация – станция глубокой очистки сточных вод.
- Коммунальное обслуживание – ДНП «Царицынская Усадьба».

В коттеджном поселке «Царицынская Усадьба» вы сможете не только проводить теплые летние вечера, но и жить постоянно. Земля оформлена под жилищное строительство, а до центра города – 20 минут по трассе без светофоров и пробок.

Жить в «Царицынской усадьбе»:

- Удобно: универсальный магазин, автостоянка на 66 мест для ваших гостей.
- Комфортно: спортивный комплекс, детская площадка, зона отдыха с беседкой.
- Безопасно: при въезде в поселок расположен контрольно-пропускной пункт, круглосуточную охрану обеспечивают сотрудники управляющей компании; по периметру поселок огорожен забором высотой 2 м.

Мы уже продали 45% участков, и с каждым днем все меньше свободных участков ждут своих хозяев.

Всего за год цена сотки в нашем поселке выросла на 67% и продолжает раст

Цена: **450 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --