Продаю 9 сот.пос.Латошинка Удобное живописное место для постоянного проживания

Волгоград, Россия

Местонахождение: г.Волгоград, пер.Ключевой элит.пос.Латошинка, на берегу озера

Транспортная доступность: Наличие удобной автомобильной развязки обеспечивает беспрепятственный подъезд автотранспорта до коттеджного поселка. До участка, через шлагбаум бетонная дорога. Общественный транспорт ост.Латошинка маршрутные такси №10а , № 46, №6а

Участок:
- Общая площадь участка – 9 сот.(договор собственности для ИЖС)
- Рельеф участка спокойный без перепадов и уклонов.
- Подъезд к участку хороший.
- Участок находится на возвышенности, с которой открываются великолепные вид на озеро 200м.

Коммуникации: Газ, свет, канал. по границе.

Преимущества для будущих хозяев! :
- Уникальный природный ландшафт Участок расположен в тихом, уединенном месте на берегу озера - живописная территория по соседству с Волгоградским Морем (водохранилище), островок девственной природы неподалеку от центра города.
- Удобное живописное место для постоянного проживания и загородного отдыха, рыбалки.
- Участок находится в удачно расположенном, небольшом, уютном поселке, все уже построились, большинство проживает постоянно, так что спокойно и тихо.
- Соседи: очень интеллигентные состоятельные люди, кто смог позволить покупку участка в поселке.
- Асфальтный подъезд и внутри-поселковые бетонные - гравийные дороги .
- Недалеко развитая инфраструктура города (магазины, школы, дет. сады)
- Важным преимуществом является удобная транспортная доступность
- Цена: 400 000 рублей.
- Все документы готовы к продаже

Данное предложение предназначено для людей, которые ценят свое время и силы.

Цена: **400 000 $**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: неуместен

А Алексей **8-917-728-56-16**