

Управление недвижимым имуществом. Любимов С.А. Волжский



Волгоград, Россия

г. Волжский, Волгоградская область.

Часы работы: Пн - Вс, 9:00 - 18:00

Свою деятельность осуществляю:

- г. Волжский;
- Пригород Волжского;
- г. Волгоград (Спартановка, Тракторный)

Доверительное управление недвижимым имуществом.

Что значит "Доверительный управляющий"?

Вы живете в другом городе или стране, а у Вас в Волжском, Пригороде Волжского, Волгограде, имеется недвижимость и её необходимо сдать в аренду, а у вас нет возможности приехать и заниматься этим?

Нет возможности после заселения жильцов постоянно контролировать оплату текущих платежей?

Или же Вам требуется отремонтировать недвижимость, а затем заселить жильцов, но нет возможности или нет времени этим заниматься?

В таком случае, я предоставляю услугу: Доверительный управляющий.

Что значит - Доверительный управляющий?

Доверительный управляющий действует от лица и в интересах Собственника за вознаграждение и:

- А. В случае утраты документов, восстанавливает или обновляет документацию на квартиру.
- Б. Представляет интересы Собственника в Управляющей компании, Теплосети, Энергосбыт и т. п.

Затем:

В. Проводит рекламную кампанию о сдаваемой недвижимости

Г. Составляет договор, разъясняет Арендатору его права и обязанности.

В. Ежемесячно осуществляет контроль за внесением своевременной арендной платы Арендатором с последующим перечислением оплаты собственнику, за вычетом своего вознаграждения.

Г. Осуществляет надзор за состоянием внутриквартирных коммуникаций.

Д. Занимается решением всех вопросов по вверенной ему недвижимости с обслуживающими компаниями (ЖЭУ, Водоканал, Теплосети, Горгаз и т. п.).

С уважением, Сергей Любимов
О себе.
56 лет, коренной волжанин.

P.S. Цена в объявлении указана - абстрактная, так как сайт не позволяет выкладывать объявления без цены.

Цену на мои услуги обсуждаю с каждым заказчиком индивидуально, исходя из его пожеланий и финансовых возможностей.

Цена: **5 000 руб.**

Тип объявления:
Услуги, предлагаю

Торг: --

Л. Сергей

+79371018470

Мира