

Продается Промышленно-производственная База-комплекс



Волгоград, Россия

Продается Промышленно-производственная База-комплекс в Ростовской обл. г.Каменск-Шахтинском бывш. Автобаза №7 Главсевкавстроя.

Цена 25 млн. руб.

Местонахождение:

Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Сапрыгина, 10

Параметры объекта:

Площадь участка – 13287, 7 м2 в собственности

Застроенность территории – 5996, 9 м2, территория ограждена забором, освещена, охраняется круглосуточно.

Коммуникации:

Водопровод и канализация от городской сети

Подведенная мощность эл. энергии 380 В – 80 кВт

Газ среднее давление по меже.

Ж/Д ветка 100 м-каменская ТЭЦ.

Перечень объектов:

Административное 3-х этажное здание. Площадь – 800 м2. высота потолка 3, 5м.

подвал – 200 м2. высота потолка 3, 15м.

Здание гаража состоит из трёх боксов общей площадью 4000 м2.

1й бокс - Площадь – 2257 м2. длинна – 64, 5м. ширина – 38, 15м.

2й и 3й бокс - Площадь – 1330 м2. длинна – 42, 8м. ширина – 31, 05м. высота – 6, 2м.

Подвал - Площадь – 200 м2. высота потолка 3, 6м.

Здание гаража за счёт 3-х-ступчатого строения имеет естественное освещение. Вентиляция, пожарный водовод и подача воздуха (от компрессора), проведены внутри гаража по периметру. Имеются продольные и поперечные ямы для ремонта автомобилей. Одна яма оснащена подъёмником для грузовых автомобилей.

Складские помещения – 10 шт. Площадь 1200 м2.

Цена: **25 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Лавров Игорь

89286016309

Сапрыгина 10