

Сов. р-н. 35-Гвардейская,4

Этаж, литера	Номер по плану здания комнат, кухни, коридор, пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Лоджия, балкон, терраса, веранды и эркеры (с коэф.)	Высота помещений по их объёму	Средняя площадь плоскост.	Примечание
				квартиры	жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1	коридор	12,9			12,9		2,55		
	2	кухня	10,8			10,8				
	3	жилая	16,0		16,0					
	4	жилая	11,2		11,2					
	5	туалет	1,2			1,2				
	6	ванная	2,9			2,9				
	7	жюста	12,1		12,1					
		итого:	67,1		39,3	27,8				
		лоджия					2,6			
		лоджия					1,6			
		балкон					3,2			

Волгоград, Россия

Продаётся 3-х комнатная квартира в Советском района на 35-й Гвардейской 4. Квартира находится на 8 этаже 9-ти этажного дома. Развитая инфраструктура – рядом трамвайная остановка «35-я Гвардейская», детские сады, школы, техникум, институты, магазины, и прочее. 5 мин ходьбы до 2-ой продольной. Санузел раздельный, две лоджии и балкон. Вид на Волгу. Хорошая тепло-шумоизоляция, приличные соседи. Гараж 20 м. от дома, электричество и смотровая яма, видно с балкона, продается вместе с квартирой. Цена: 2.800.000 р. Возможен ОБМЕН с доплатой. Ипотека. Продаётся напрямую владельцем. Т.89889848020; 89889848060

Цена: **2 800 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Иванов Виктор

89889848020

Ленина 1