

Продается дом в городе Петров Вал Волгоградской области



Волгоград, Россия

Продаю дом (70 кв.м., жилая 45 кв.м.) в Волгоградской области, Камышинский район, г. Петров Вал, ул. Лермонтова дом 18а. Дом строился для себя, дедом-строителем по профессии из цельных шпал (год постройки – 1991). Две прихожие (холодная и тёплая), кладовая, ванная комната с туалетом, просторная кухня, зал, спальная комната. Стены дома из бревен, снаружи дополнительно весь дом и хоз. постройки. гараж обшиты толстыми металлическими пластинами; добротный, высокий фундамент, отделанный снаружи советским шифером, так что мороз и суховей не страшны для него.; большие окна деревянные, можете установить пластик. установлены газовый и водяной счётчики; установлен новый котел отопления в 2015 году. проведён домашний телефон. Двор забетонирован, над двором сделан навес с плодоносящим виноградником. Хоз.постройки с высокими потолками отделаны в едином стиле с отделкой дома: летняя кухня, гараж для машины со смотровой ямой, теплица с отоплением, несколько сараев, баня.

Все хоз постройки пустые, без захламления, можете ввозить свои вещи. На участке – огород, плодовые деревья, малина. Дом после косметического ремонта, на окнах – тюль и шторы, в каждой комнате – люстры. Дом готов к проживанию и отлично подойдет для пожилой семейной пары.

Площадь участка – 4 сотки, общая площадь дома – 70 кв. метров.

Кол-во жилых комнат – 2

Этажность -1

Год постройки – 1991

Ремонт – типовой

Материал стен – бревна с обрешеткой

Гараж – есть

Телефон – есть

Цена: **1 290 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Ким Дмитрий Анатольевич

8-926-142-94-32