

**уютный, теплый дом с участком у моря, в черте города****Волгоград, Россия**

Дачный дом общей площадью 55 м.кв. (2 эт. 2 спальни, столовая, кухня, большая закрытая веранда (14 м.кв.)), с участком 5 соток. Дом утеплен (вент. фасад, цвет-солнце), отопление - электрический котел с автоматической регулировкой температуры воздуха, охранная GSM-сигнализация, печь, камин. На участке туалет, душ, баня с русской парной (печь дровяная - каменка, утепленный пол). На участке газон, цветник, малина, смородина, ежевика, яблоня, 2 груши, лимонник, 16 кустов винограда. Дача в черте Волгограда, 300 метров от остановки, до моря 5 минут пешком. СНТ Мичуринец это на самом берегу моря, на против пос ГЭС. Все классно. Торг.

---

**Цена: 1 300 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****иванов владимир****8 902 092 09 30**