

## Продается дача в Калачевском районе

Волгоград, Россия

Продается дачный участок в Калачевском районе (70 км от города) Д/О Тихий Дон, находится в экологически чистом месте, в 15 минутах ходьбы расположено Карповское водохранилище, возможна рыбалка, отдых на воде. Земельный участок 10 сот. На участке имеется дом 4, 5х6 м 2-х этажный, мебель. Водяная скважина, вода постоянно, душ незаврешнный строительством, туалет, дачный участок огорожен металлическим забором, имеются металлические ворота для въезда автомашин. На участке произрастают взрослые плодоносящие сортовые плодовые деревья (черешня, яблоня, груша, слива, алыча, терен, абрикос, вишня, орехи) всего 23 штуки, сосна, осина, розы 7 кустов, 2 большие грядки клубники, два оборудованных виноградника. На участке имеются две металлических в хорошем состоянии емкости для воды: одна высотой 2 м диаметром 1 м с краном предназначена для ежедневных бытовых нужд, второй резервуар предназначен для доительного хранения воды и других жидкостей длиной 4м диаметром 2, 5 м. Участок не приватизирован. Продается без посредников. Торг уместен. Котнк. тел.8-917-331-08-13 Евгения

---

Цена: **300 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Иванова Евгения**

**8-917-331-08-13**