

Продается дача в пойме, Среднеахтубинский район.



Волгоград, Россия

Продается дача в пойме Волгоградской области, Среднеахтубинский район. Садовое общество "Содружество". 20 - 25 минут на машине от центра г. Волгограда по недавно построенному мосту. На берегу глубоководного ерика. 200 метров до воды. Возможность купаться, ловить рыбу в чистой воде круглое лето.

Общая площадь дачи 20 соток. Дача разделена на 2 участка. Первый - 12 соток, Второй - 8 соток. Продается как по отдельности, так и вместе. На втором участке построек нет. Имеется сад и виноградник.

Сад плодоносит: яблони, груши, абрикосы, вишня, черешня, сливы.
Деревья от 7 - 13 лет. Сад засеян газонной травой.
Виноградник, клубника, малина, кусты смородины, крыжовника.
Завезен чернозем.
Теплица среднего размера.

Все необходимые постройки имеются (на первом участке):
Двухэтажный кирпичный дом (6м X 7.5м) для жилья как летом, так и зимой.
Печное отопление раздельное на первом и втором этаже.
На первом этаже 2 жилые комнаты, застекленная веранда.
На втором этаже 2 жилые комнаты, веранда не застеклена.

Имеются хоз. постройки: гараж, сарай, душ, туалет, большая емкость для воды.
К даче подведена вода для полива, имеется электричество, газ болонный.
Разрешена регистрация.
Дачное общество зимой охраняется.

моб. тел. 8(906)4033158
моб. тел. 8(903)3722594
дом. тел. 8(8443)411595
Рашкова Валентина Ефимовна

Милютина Анна

8(903)2975019